

DECISIONE DI CONTRARRE

N. 12 DEL 17/02/2026

- art. 17 del D. Lgs. 36/2023 –
CIG BA7515A4D3

OGGETTO: procedura ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b del d. lgs. 36/2023 finalizzata all'affidamento del servizio di progettazione esecutiva dei lavori necessari per la riqualificazione architettonica e miglioramento della sicurezza dell'immobile di via Pergusa n. 99 a Enna– Affidamento all'ing. Massimo Vicari con studio in Enna, via Piazza Armerina 13 - P.IVA 01097070864

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

PREMESSO CHE:

- La società EcoEnnaServizi srl è affidataria del servizio di igiene urbana nel Comune di Enna giusta deliberazione di Consiglio Comunale del Comune di Enna n. 23 del 27.07.2024 per quindici anni da tale data;
- Con atto accessivo al contratto di servizio del 11.12.2024, il Comune di Enna concedeva in comodato d'uso alla società EcoEnnaServizi srl l'immobile sito in via Pergusa n. 99 utilizzato dalla stessa società quale sede amministrativa;
- Con D.D.G. n. 2937 del 18.12.2025 del Dipartimento Regionale dell'Energia, è stato pubblicato l'avviso "progetti di valore: investimenti per la crescita sostenibile dei comuni siciliani", tendente a finanziare interventi su edifici di proprietà comunale per la riqualificazione architettonica e il miglioramento degli edifici pubblici. Gli interventi devono avere un costo non inferiore a 100.000 € e non superiore a 1.500.000 € e l'istanza di finanziamento deve essere presentata entro il 24.03.2026;
- Con nota prot. 20 del 31.12.2025 la società EcoEnnaServizi srl manifestava la propria disponibilità al Comune di Enna, n.q. di utilizzatore del predetto immobile, ad eseguire la progettazione esecutiva da presentare in relazione al finanziamento di cui al punto precedente, e ciò in considerazione del fatto che:
 1. Gli interventi necessari nell'edificio sono sia di natura straordinaria che ordinaria;
 2. A seguito delle piogge verificatesi negli anni, è sempre più evidente la necessità di effettuare interventi sul tetto e sul prospetto per evitare l'aggravarsi della situazione;
 3. Gli interventi si rendono indispensabili e utili per garantire la gestione conservativa della struttura, oltre la riqualificazione dell'edificio in termini strutturali, efficientamento energetico e migliorarne la funzionalità e la sicurezza;
- Con nota acquisita al prot. 203 del 19.01.2026, il Comune di Enna accoglieva la richiesta per la redazione del progetto di riqualificazione dell'intervento;

CONSIDERATO CHE:

- La società EcoEnnaServizi srl non ha risorse interne capaci di effettuare la progettazione esecutiva di cui ai punti precedenti;
- Per quanto sopra la società EcoEnnaServizi srl ha effettuato in data 28.01.2026 una richiesta di preventivo sulla propria piattaforma di e-procurement all'ing. Massimo Vicari con studio in Enna, via Piazza Armerina 13 - P.IVA 01097070864;
- Al professionista veniva assegnato il termine del 05.02.2026 per presentare la propria offerta oltre la documentazione a corredo richiesta;
- Alla predetta richiesta d'offerta l'ing. Massimo Vicari presentava propria offerta pari a 32.448 € oltre iva e incluso g.s. Inps e contributo integrativo cassa di previdenza;

TENUTO CONTO

EcoEnnaServizi S.r.l. Unipersonale

Sede Legale: 94100 Enna, Piazza Coppola n.2 - Sede Amministrativa: 94100 Enna, Via Pergusa 99
R.I. P.IVA/C.F. Iscrizione 01242870861 REA 401702 - Capitale Sociale Euro 90.000,00 i.v.

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Enna - Unico Socio

Tel. [0935.507118](tel:0935.507118) - www.ecoennaservizi.it Pec: protocollo@pec.ecoennaservizi.it Email: ecoennaservizisrl@ecoennaservizi.it

- L'importo offerto è ritenuto congruo alla complessità della progettazione richiesta e a quanto previsto dal D.M. 17.06.2016 come modificato dal D.Lgs. 36/23;

ATTESO CHE:

- l'art. 50 comma 1 lett. B) del D. LGS. 31 MARZO 2023 N. 36 recita: *"1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'art. 17 del predetto decreto recita: *"1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale (...).";*
- l'art. 18 del D. Lgs. 36/2023 che al comma 1 recita: *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'[allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b\)](#), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del [codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82](#), in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti il contratto può essere stipulato anche mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitoli e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto (...)"*

RITENUTO CHE:

- ricorrono, pertanto, i presupposti per procedere all'affidamento del servizio in questione, secondo quanto meglio dettagliato nell'offerta del professionista, mediante affidamento diretto di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

VISTI:

- l'art. 50 comma 1 lett. B) del D. LGS. 31 marzo 2023 N. 36;
- l'art. 17 del predetto Decreto;
- gli atti di ufficio;
- la comunicazione trasmessa alla piattaforma di e-procurement dal professionista in data 05.02.2026;
- il regolamento societario di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023, approvato con Determina dell'Amministratore Unico n. 2 del 06/09/2023;
- la nota prot. 4386/2023/INT del 24.11.2023 con la quale è stato individuato il gruppo di lavoro previsto dal predetto regolamento;

EcoEnnaServizi S.r.l., Unipersonale

Sede Legale: 94100 Enna, Piazza Coppola n.2 - Sede Amministrativa: 94100 Enna, Via Pergusa 99
R.I. P.IVA/C.F. Iscrizione 01242870861 REA 401702 - Capitale Sociale Euro 90.000,00 i.v.

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Enna - Unico Socio

Tel. 0935.507118 - www.ecoennaservizi.it Pec: protocollo@pec.ecoennaservizi.it Email: ecoennaservizisrl@ecoennaservizi.it

- il regolamento societario per l'acquisizione dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie, approvato con Determina dell'Amministratore Unico n. 1 del 10/01/2024.

DATO ATTO CHE:

- con nota prot. 3128 del 04.09.2025, il sottoscritto ing. Gentile Marco Paolo veniva nominato RUP e DEC per la procedura in oggetto;
- non sussiste obbligo di astensione per il sottoscritto, nel caso di specie e dunque di non trovarsi in posizione di conflitto d'interesse, ai sensi del punto 9 parte II del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione approvato con verbale dell'Amministratore Unico n. 1 del 02.08/2017.

Per tutto quanto sopra riportato, si

PROPONE

DI ATTESTARE che il presente provvedimento assume la valenza di decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

DI ATTESTARE ALTRESÌ che i compiti di RUP e DEC del presente procedimento sono espletati dall'ing. Marco Paolo Gentile, dipendente della società;

DI AFFIDARE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. B) del D. Lgs. 36/2023, per le ragioni sopra esplicitate, il servizio di progettazione esecutiva dei lavori necessari per la riqualificazione architettonica e miglioramento della sicurezza dell'immobile di via Pergusa n. 99 a Enna all'ing. Massimo Vicari con studio in Enna, via Piazza Armerina 13 - P.IVA 01097070864. Il termine entro cui presentare il progetto esecutivo è del 15.03.2026. Il progetto deve essere idoneo all'approvazione tecnica e amministrativa da parte del Comune di Enna che provvederà ad allegarlo all'istanza di finanziamento. Il progetto dovrà pertanto tenere conto delle prescrizioni che lo stesso Ente riterrà necessari per l'approvazione del progetto.

DI DARE ATTO CHE il rapporto contrattuale, secondo quanto disposto dal comma 1 dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023, sarà regolato dal presente provvedimento e da ogni comunicazione intervenuta tra le parti e richiamata nel presente atto che, anche se non allegata, si intende parte integrante e sostanziale dello stesso. Il contratto, in detta forma, si intenderà perfezionato con la sottoscrizione in calce del presente provvedimento da parte dell'operatore economico affidatario, a cui è fatto altresì onere di provvedere a trasmettere lo stesso una volta sottoscritto alla PEC della società.

DI ATTESTARE ALTRESÌ che il codice CIG assegnato al presente procedimento risulta il seguente: **CIG BA7515A4D3**.

DI DARE ATTO che la società provvederà al pagamento del corrispettivo del servizio reso dalla società affidataria, sulla base dei quantitativi effettivamente conferiti e applicando la tariffa concordata, entro 30 e 60 giorni dal ricevimento della relativa fattura, emessa ai sensi dell'art. 17/ter del DPR 633/72 (Split Payment) che dovrà contenere l'indicazione del CIG assegnato al procedimento.

DI DARE ALTRESÌ ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione società trasparente, sottosezione bandi di gara e contratti, ai sensi della normativa vigente e il procedimento sarà, a cura del RUP, inserito in ogni fase sulla piattaforma dei contratti pubblici dell'ANAC secondo quanto previsto dalla normativa di riferimento.

DI ATTESTARE che la spesa derivante dal presente procedimento ammonta a complessivi € 32.448 oltre IVA.

Il RUP

Ing. Marco Gentile

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 e s.m.i.*

EcoEnnaServizi S.r.l. Unipersonale

Sede Legale: 94100 Enna, Piazza Coppola n.2 - Sede Amministrativa: 94100 Enna, Via Pergusa 99
R.I. P.IVA/C.F. Iscrizione 01242870861 REA 401702 - Capitale Sociale Euro 90.000,00 i.v.

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Enna - Unico Socio

Tel. 0935.507118 - www.ecoennaservizi.it Pec: protocollo@pec.ecoennaservizi.it Email: ecoennaservizisrl@ecoennaservizi.it

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la superiore proposta di con oggetto: " servizio di progettazione esecutiva dei lavori necessari per la riqualificazione architettonica e miglioramento della sicurezza dell'immobile di via Pergusa n. 99 a Enna– Affidamento all'ing. Massimo Vicari con studio in Enna, via Piazza Armerina 13 - P.IVA 01097070864

”.

DETERMINA

Di approvare e fare propria integralmente la proposta sopra riportata, predisposta dal RUP.

IL DIRIGENTE

f.to **Ing. Roberto Palumbo**

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 e s.m.i.*

L'AMMINISTRATORE UNICO

f.to **Dr. Santo Castagna**

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 e s.m.i.*

Con la sottoscrizione della presente Decisione di Contrarre il fornitore accetta integralmente tutte le condizioni in essa contenute, gli impegni dalla stessa scaturenti ivi compresi quelli connessi agli obblighi di tracciabilità sui flussi finanziari di cui alla normativa vigente.

CIG: BA7515A4D3

LA DITTA AFFIDATARIA

(timbro e firma per accettazione)